

V Prostějově dne 23.11.2017

Přístupový čipový systém - čtěte pozorně !!!!

- Přístupový systém **byl nainstalován a běží ve zkušebním provozu.**
- Původní systém otevírání vchodových dveří na klíče zůstane zachován do konce letošního roku, poté budou vyměněny vložky zámků dveří.
- O přesném termínu spuštění pouze čipového systému budete informováni.
- Registrace a předání čipů proběhne hromadně, v naplánovaném termínu v kanceláři BD (**přesné termíny pro jednotlivé vchody budou oznámeny na nástěnkách**).

Přidělování a evidence čipů

- Členové družstva obdrží na základě počtu nahlášených osob na každý byt příslušný **počet čipů dle evidenčního listu zdarma**. Čip zůstává ve vlastnictví družstva a je pouze členům družstva bezplatně zapůjčován.
- V případě odstěhování, převodu členského podílu nebo snížení počtu evidovaných osob v bytě, je **člen družstva povinen zapůjčený čip vrátit**. Pokud tento čip nevrátí, bude na něm vymáhána smluvní **pokuta 100,- Kč** a nevrácený čip bude zablokován.

BYTOVÉ DRUŽSTVO SÍDLIŠTĚ SVOBODY I V PROSTĚJOVĚ

***zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Dr,
vložka 2837***

- V případě pozdějšího navýšení počtu evidovaných osob v bytě bude zapůjčen další čip rovněž **zdarma**.
- V případě ztráty čipu, bude na žádost čl. družstva vydán nový čip za **poplatek 100,- Kč** a ztracený čip bude okamžitě zablokován. Všechny čipy jsou zabezpečeny proti kopírování.
- **Vlastníci jsou povinni ztrátu čipu neprodleně nahlásit.**
- V případě vrácení již nepotřebného čipu, dojde rovněž k jeho okamžitému **zablokování**.
- **Na každý byt bude vydán počet registrovaných čipů odpovídající počtu přihlášených osob + 1 čip na byt navíc.**
- **V případě pronajímaných bytů bude vydán počet odpovídající počtu přihlášených osob + 1 navíc + 1 pro člena družstva, který byt pronajímá.**
- V odůvodněných závažných případech požadavku o další čip - tzv. návštěvnický čip (např. v rámci zajištění pečovatelské služby atd.), bude tento vydán za poplatek 100,- Kč a jeho využití bude omezeno pouze na ohlášené období.
- Služební čipy pro uklízečku, poštovního doručovatele, servisní firmy a další, budou rovněž zapůjčeny proti podpisu a vztahují se pro ně stejná pravidla užívání a pokut.

Evidence přístupů

BYTOVÉ DRUŽSTVO SÍDLIŠTĚ SVOBODY I V PROSTĚJOVĚ

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Dr, vložka 2837

- Pro zachování soukromí členů družstva a nájemníků není systémem evidován ani čas ani historie průchodů (vstupů do domu).
- Rovněž pro zachování soukromí budou čipy evidovány pouze na člena družstva uvedeného v nájemní smlouvě pro daný byt.

Otevírání a zavírání dveří

Otevření dveří zvenku

- **Dočasně lze i nadále používat klíč tak, jako doposud.**
- Od nového roku 2018 bude vložka vyměněna a bude možné využívat již jen čipový systém.
- Pro otevření dveří zvenku přiložte čip na cca 2s **na čtečku** u dveří nebo na **samolepkou označené místo** na skle vedle předních dveří.
- Vyčkejte 1s až cvakne západka dveří a poté tlakem na madlo dveří dveře otevřete.
- Dveře používají **ochranný systém automatického uzamčení** dveří, tedy po zaklapnutí dveří se zámek sám uzamkne.
- Pokud nedojde k otevření dveří, po 5s se opět automaticky uzamknou.
- Po uzavření dveří zvenku je zámek uzamčen a dveře bez použití čtečky nelze otevřít.

Otevření dveří zevnitř

BYTOVÉ DRUŽSTVO SÍDLIŠTĚ SVOBODY I V PROSTĚJOVĚ

***zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Dr,
vložka 2837***

- Z požárních důvodů **není pro otevření dveří zevnitř nutné použít čtečku**, ale dveře se automaticky odemknou a otevrou po stisknutí kliky dveří.
- S tímto systémem je po uzavření dveří dům zároveň automaticky uzamčen a není tedy nutné jej zamykat.
- **Otevírání dveří pomocí domácího telefonu zůstane zachováno**

Bezpečnost

- Pro zvýšení bezpečnosti a zajištění funkčnosti systému, jsou vchodové dveře vybaveny mechanickým zavíračem dveří (BRANO).
- Blokování dveří zárazkou používejte jen v nejnutnějších případech a jen tehdy, jste-li v dohledu dveří a máte přehled o pohybu osob.
- V případě výpadku elektřiny se systém přepne na záložní zdroj napájení.
- **Zevnitř lze dveře otevřít za jakýchkoliv okolností stisknutím kliky.**

Ing. Luděk Skácel
*předseda
představenstva*

Terézia Pečivová
*místopředsedkyně
představenstva*

MUDr. Daniel Šperka
*člen
představenstva*